



ENTE PARCO NAZIONALE DOLOMITI BELLUNESI

Piazzale Zancanaro, 1 32032 Feltre BL – Italia



Ministero
della transizione ecologica

AVVISO PUBBLICO

rivolto a Cooperative sociali di tipo B affinché manifestino il proprio interesse ad essere invitate alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. LGS. 50/2016 per l'aggiudicazione del servizio di interventi di manutenzione ordinaria piccoli interventi di falegnameria, facchinaggio presso le strutture dell'ente parco dislocate nei 15 comuni del parco nonché spalatura neve presso la sede dell'ente parco a Feltre (BL) per due anni. CIG Z9D33CEA07

L'ENTE PARCO NAZIONALE DOLOMITI BELLUNESI

In esecuzione della determina del Direttore f.f. n. 152 del 10.11.2021 intende espletare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico per il servizio di cui sopra.

Stazione appaltante:

ENTE PARCO NAZIONALE DOLOMITI BELLUNESI - Piazzale Zancanaro n. 1, 32032 - Feltre (BL)
tel. 0439 3328, mail: info@dolomitipark.it, pec: entepndb@postecert.it, web: www.dolomitipark.it

Oggetto della prestazione:

Il servizio ha per oggetto l'attuazione di interventi di manutenzione ordinaria piccoli interventi di falegnameria, facchinaggio presso le strutture dell'ente parco dislocate nei 15 comuni del parco nonché spalatura neve presso la sede dell'ente parco a Feltre (BL) da realizzare per due anni (dicembre 2021 dicembre 2023). Gli interventi previsti sono quelli illustrati nella "Perizia di spesa" allegata al presente avviso.

Sono comprese nel servizio le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il servizio completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dalla "Perizia di spesa" della quale l'impresa dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

Descrizione degli interventi

Si tratta di interventi di manutenzione ordinaria programmata e riparazioni, necessari a garantire la conservazione durante il ciclo di vita attraverso interventi volti a garantire la fruibilità, la funzionalità e il decoro delle strutture dislocate nei 15 Comuni dell'Ente Parco Nazionale Dolomiti Bellunesi.

I lavori da effettuare consistono in manutenzione ordinaria, piccoli interventi di falegnameria, riverniciatura, facchinaggio presso le strutture dell'ente parco dislocate nei 15 comuni del parco nonché spalatura neve presso la sede dell'ente parco a Feltre (BL) da realizzare per un periodo di due anni indicativamente dal dicembre 2021 al dicembre 2023.

Il cronoprogramma di dettaglio verrà definito dall'Ente Parco in relazione alle effettive necessità e urgenze e consegnato all'avvio del servizio. L'Ente Parco impartirà le istruzioni del caso ed effettuerà le verifiche degli interventi attraverso specifici sopralluoghi. I materiali (ferramenta, vernici, impregnanti) che eventualmente si renderanno necessari verranno forniti dall'Ente Parco.

Nell'esecuzione del servizio si dovrà adottare ogni precauzione atta ad evitare inquinamento dei luoghi, del terreno e delle acque, abbandono di rifiuti.

R:\Users\Area_Tecnica\Manutenzione\manutenzione strutture\AVVISO\Avviso.docx

www.dolomitipark.it tel. +39 0439.3328
info@dolomitipark.it entepndb@postecert.it
c.f. 91005860258 p.iva 00846670255

1 - SGOMBERO NEVE

Il lavoro consiste nello sgombero della neve dalle pertinenze esterne, vialetto di accesso e dalle terrazze presso l'edificio denominato Villa Binotto a Feltre, sede dell'Ente Parco.

Si richiamano di seguito le principali modalità di esecuzione del servizio in parola:

- l'intervento di spatatura deve essere attivato ogni qualvolta si superino i 10 cm. di precipitazioni nevose;
- la spatatura della neve deve essere programmata in modo tale da garantire che per le ore 7.45 l'accesso pedonale e carraio a Villa Binotto sia stato effettuato, così da consentire l'accesso agli utenti e al personale;
- deve essere garantita come sopra riportato, la pulizia dell'accesso pedonale e carraio alla sede e lo sgombero della zona davanti al garage, per un'area sufficiente a parcheggiare le autovetture dell'Ente;
- accurata pulizia delle scale e terrazze dell'edificio.

Si fa presente che nelle scale e nelle terrazze **non** deve essere sparso sale.

Il programma degli interventi potrà essere soggetto a variazioni in ragione delle condizioni meteo e delle necessità dell'Ente, fatto salvo un complessivo monte ore stimato in 100 ore, per due anni.

2 - PICCOLI INTERVENTI DI FALEGNAMERIA

Il lavoro consiste nella manutenzione serramenti interni ed esterni, compresa la ferramenta di movimentazione e chiusura, maniglie, eventuale verniciatura degli stessi o di parti in legno delle strutture, riparazione di tapparelle, posa di strisce antiscivolo, ecc. delle strutture dell'Ente Parco dislocate nel territorio dei 15 comuni.

Il programma degli interventi e le relative localizzazioni possono essere soggetti a variazioni in ragione delle necessità dell'Ente, fatto salvo il complessivo monte ore

Il monte ore complessivo stimato è pari a 300 ore per due anni.

3 - INTERVENTI DI FACCHINAGGIO

Il lavoro consiste nello spostamento di materiali, libri, mobilio con eventuale nuovo assemblaggio dello stesso, trasporto a discarica, ecc. delle strutture dell'Ente Parco dislocate nel territorio dei 15 comuni.

Il programma degli interventi e le relative localizzazioni possono essere soggetti a variazioni in ragione delle necessità dell'Ente, fatto salvo il complessivo monte ore.

Il monte ore complessivo per questa categoria di intervento è pari a 100 ore, per due anni

L'importo complessivo dell'appalto è pari a **€ 9.500,00** (inclusi oneri per la sicurezza e al netto IVA). L'importo stimato del servizio è stabilito in € 4.750,00 oltre IVA per ciascun anno, (inclusi oneri per la sicurezza e al netto IVA)

L'importo comprende tutte le spese (inclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) per i mezzi d'opera, trasferimenti nei luoghi di intervento, assicurazioni di ogni specie, manodopera, raccolta, trasporto e conferimento del materiale di risulta in discariche autorizzate quanto occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Intendendosi nei prezzi stessi compreso ogni compenso per gli oneri tutti che l'appaltatore dovrà sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente detto o richiamati nei vari articoli del presente avviso.

Si provvederà al pagamento al raggiungimento del SAL di € 2.000,00, dietro presentazione di fattura, previo accertamento dell'eseguito e verifica della regolarità contributiva.

Termine di esecuzione

Il servizio avrà la durata massima di ventiquattro mesi dal verbale di avvio del servizio.

Requisiti necessari per la partecipazione:

I soggetti partecipanti dovranno possedere i seguenti requisiti:

1. non devono trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano l'esclusione dalle procedure per l'affidamento dei pubblici contratti previste all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
2. devono essere iscritti alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede per un oggetto sociale coerente con l'oggetto del presente affidamento;
3. devono essere iscritti nell'apposito Albo Regionale delle Cooperative sociali che svolgono le attività di cui all'art. 1, comma 1, lett. b) della Legge 381/1991;
4. devono aver eseguito negli ultimi cinque esercizi, servizi nel settore oggetto del presente avviso per importo pari ad almeno l'importo di gara;
5. devono essere in possesso di adeguate attrezzature tecniche per l'esecuzione del servizio.

Modalità e termini di presentazione della manifestazione di interesse:

La manifestazione di interesse dovrà pervenire esclusivamente all'indirizzo di posta elettronica certificata dell'Ente Parco Nazionale Dolomiti Bellunesi – entepndb@postecert.it entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 24 novembre 2021.

Per manifestare il proprio interesse alla procedura dovrà essere utilizzato il fac simile allegato A a questo Avviso.

La manifestazione di interesse non dovrà contenere alcuna offerta o quotazione economica.

Esclusioni: Saranno escluse le manifestazioni di interesse:

- pervenute oltre il termine di cui sopra;
- incomplete nei dati di individuazione dell'operatore economico, del suo recapito o dei suoi requisiti professionali;
- presentate da operatori economici la cui posizione o funzione sia incompatibile in forza di legge con l'assunzione dell'incarico;
- presentate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalle contrattazioni con la PA come previsto dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo.

L'Ente si riserva di richiedere ai soggetti interessati alla selezione di completare o di fornire chiarimenti in ordine al contenuto di quanto presentato o dichiarato, nel rispetto del principio di parità di trattamento.

La pubblicazione della presente indagine di mercato non comporta per questo Ente alcun obbligo specifico o di attribuzione di eventuale incarico né alcun diritto dei soggetti interessati alla formulazione di offerte o a qualsivoglia prestazione da parte dell'Ente stesso.

L'Ente si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'Ente si riserva di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese.

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno utilizzate esclusivamente per il procedimento in oggetto.

Resta inteso che la suddetta partecipazione a manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei servizi che invece dovrà

essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall'Ente in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, di gara e di procedura negoziata; non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggio o di classificazioni di merito.

Fasi successive per la negoziazione

L'Ente Parco non opererà alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici da invitare tra quelli che manifesteranno interesse.

La procedura di gara verrà espletata in modalità informatica mediante piattaforma telematica di e-procurement. Gli operatori economici dovranno pertanto registrarsi preventivamente nel portale <https://sitbelluno-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>.

Le dichiarazioni effettuate dal vincitore saranno soggette a verifica da parte della stazione appaltante e, qualora le stesse non risultino veritiere, si procederà alla revoca dell'affidamento ed all'adozione degli eventuali ulteriori provvedimenti stabiliti dalla legge.

Criterio di aggiudicazione: Criterio del minor prezzo (art. 95, c. 4 lett. c del D. lgs. 50/2016).

Accesso agli atti

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura solo dopo tale termine.

Trattamento dei dati personali:

I dati personali saranno oggetto di trattamento e protezione nel rispetto del Regolamento europeo 2016/679/UE. Titolare del trattamento è l'Ente Parco Nazionale Dolomiti Bellunesi; responsabile del trattamento è il responsabile del procedimento.

Il responsabile del procedimento è la geom. Raffaella Meneguz tel. 0439 332930 mail r.meneguz@dolomitipark.it al quale potranno essere richieste eventuali altre informazioni.

Il presente Avviso è pubblicato, per quindici giorni consecutivi:

- all'albo on-line dell'Ente Parco Nazionale Dolomiti Bellunesi;
- sul sito istituzionale dell'Ente www.dolomitipark.it.

IL DIRETTORE f.f.
Simonetta Dalla Corte

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005

Allegati: - Allegato A: Manifestazione d'interesse
- Perizia di spesa